

---

# PRZEDMIAR NA ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZ- NYCH - etap II

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45212300-9 Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych  
45311200-2 Instalacja gniazd  
45316000-5 Instalacja oświetleniowa  
45312311-0 Instalacja odgromowa i uziemiająca

NAZWA INWESTYCJI : Projekt rozbudowy budynku Domu Kultury  
ADRES INWESTYCJI : 66-200 Świebodzin, ul. Piłsudskiego 39/41  
INWESTOR : Świebodziński Dom Kultury  
ADRES INWESTORA : 66-200 Świebodzin, ul. Piłsudskiego 39/41  
BRANŻA : instalacje elektryczne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Lewicki  
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2025

---

Wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wrzesień 2025

Data zatwierdzenia

Przedmiotem inwestycji Rozbudowa budynku Domu Kultury zlokalizowanego przy ul. Piłsudskiego 39/41 w Świebodzinie (66-200), na działkach nr ewid. 313/3, 313/4, 314/7, 314/8.

Istniejący budynek Domu Kultury został wybudowany w latach 70-tych XX wieku, posiada bryłę składającą się z kilku segmentów prostopadłościennych, pokrytych dachem płaskim. Jest to budynek 2-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Budynek wybudowany w systemie tradycyjnym, ściany murowane z cegły, stropy prefabrykowane typu AKERMANA. Ławy fundamentowe z betonu wylewanego na mokro. Konstrukcja ścian nośnych: piwnic z betonu o grubości 20-35cm i cegły pełnej 25cm, oraz kondygnacji nadziemnych z cegły kratówki o grubości 38cm i 25 cm. Ścianki działowe piwnic z cegły pełnej grubości 6 i 12cm oraz kondygnacji nadziemnych z cegły dziurawki o grubości 6 i 12cm. Konstrukcja schodów wewnętrznych klatek schodowych (biegi, spoczniki, belki) żelbetowa, wylewana na mokro. Stropodach wentylowany na konstrukcji stropu AKERMAN, paroizolacja z papy. Ściany zewnętrzne murowane bez docieplenia, tynkowane.

Budynek składa się z 2 części:

- budynek frontowy od strony ul. Piłsudskiego, o formie historycznej kamienicy, 2- kondygnacyjny, z poddaszem użytkowym, mieszczący funkcje domu kultury oraz mieszkalną,
- budynek główny z sala widowiskową oraz zapleczem magazynowo - szatniowym, pomieszczeniami administracji i biurowymi. Obiekt wyposażony jest w istniejące instalacje C.O., wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, elektryczna, gazowa, telefoniczna, TV. Ogrzewanie obiektu odbywa się za pomocą kotłowni gazowej. Budynek posiada przyłącz: gazowy, wodociągowy, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, energetyczny i teletechniczny.

Projektowa rozbudowa istniejącego budynku Domu Kultury obejmuje:

- rozbudowa części frontowej wejściowej w wyniku której powstanie reprezentacyjny hol główny wejściowy wraz z komunikacją pionową (schody stałe i winda osobowa dla osób niepełnosprawnych),
- rozbudowa wzdłuż głównego korpusu budynku o pomieszczenie użytkowe,
- częściowe wyburzenia i zamurowania wg rys. inwentaryzacji z wyburzeniami,
- remont holu na parterze przy sali widowiskowej (pom. nr 0.3 na projekcie), w zakres remontu wchodzi malowanie ścian, sufitu, podwieszenia sufitowego, wymiana dwóch drzwi jednoskrzydłowych i 1 drzwi dwuskrzydłowych do pomieszczeń przyległych w części między kamienicą a sala widowiskowa, wymiana opraw oświetlenia wewn. korytarza.
- remont korytarza na piętrze (pom. nr 1.2 na projekcie), w zakres remontu wchodzi malowanie ścian, sufitu, wymiana 6 drzwi do pomieszczeń przyległych w części między kamienicą a sala widowiskowa, wymiana opraw oświetlenia wewn. korytarza.

Istniejący budynek znajduje się na działce nr 313/3; projektowana rozbudowa domu kultury obejmuje działki nr 313/4; 314/7 i 314/8, obręb II w Świebodzinie położonych przy ul. J. Piłsudskiego. Projektowany budynek, poprzez swój gabaryt i charakter, stanowi kontynuację zabudowy pierzejowej, jaka dominuje przy ulicy J. Piłsudskiego. Dwukondygnacyjny budynek nawiązuje wysokością do sąsiadujących obiektów i stanowi dopełnienie zabudowy w pierzei ulicy. Zaproponowana kolorystyka i podziały na elewacji współgrają z otoczeniem i nawiązują do obiektów sąsiadujących. Budynek mieści się w liniach zabudowy wyznaczonych w Decyzji o Lokalizacji celu publicznego (Decyzja nr 31/CP-I/08 z dnia 17.11.2008r.) Szerokość elewacji frontowej po rozbudowie nie będzie przekraczać 20m.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>45212300-9</b>	<b>Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych</b>			
<b>1.1</b>	<b>45311200-2</b>	<b>Instalacja gniazd</b>			
1	KNNR 5	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg- TSK	szt.		
d.1.	0406-01				
1		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNNR 5	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
d.1.	0301-11				
1		13	szt.	13,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,000</b>
3	KNNR 5	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
d.1.	0302-01				
1		13	szt.	13,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,000</b>
4	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegowe przełotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
d.1.	0308-02				
1		11	szt.	11,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
5	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
d.1.	0308-05				
1		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
6	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 3x6	m		
d.1.	0205-01				
1		65	m	65,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>65,000</b>
7	KNNR 5	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
d.1.	1207-01				
1		12	m	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
8	KNNR 5	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
d.1.	1208-02				
1		12	m	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
9	KNNR 5	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
d.1.	1301-01				
1		13	pomiar	13,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,000</b>
10	KNNR 5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
d.1.	1303-01				
1		1	pomiar	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
11	KNNR 5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
d.1.	1303-02				
1		199	pomiar	199,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>199,000</b>
<b>1.2</b>	<b>45316000-5</b>	<b>Instalacja oświetleniowa</b>			
12	KNNR-W 5-08	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)	kpl.		
d.1.	0501-04				
2		87	kpl.	87,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,000</b>
13	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe 1x54 W oprawa typ B1	kpl.		
d.1.	0502-02				
2		16	kpl.	16,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,000</b>
14	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe 26 W oprawa typ K1	kpl.		
d.1.	0502-02				
2		27	kpl.	27,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNNR 5 d.1. 0502-02 2	Oprawy oświetleniowe 21 W oprawa typ K2	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
16	KNNR 5 d.1. 0502-02 2	Oprawy oświetleniowe przykręcane Oprawa typ L3	kpl.		
		33	kpl.	33,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,000</b>
17	KNNR 5 d.1. 0502-01 2	Oprawy oświetleniowe przykręcane awaryjne typ Q3 6W 1H	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
18	KNNR 5 d.1. 0502-01 2	Oprawy oświetleniowe przykręcane awaryjne typ V2 3W 1H	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
19	KNNR 5 d.1. 0502-01 2	Oprawy oświetleniowe przykręcane awaryjne typ X1 Outdoor 3W 1H	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
20	KNNR 5 d.1. 0502-01 2	Oprawy oświetleniowe przykręcane awaryjne typ Y1 3W 1H	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
21	KNNR 5 d.1. 0502-01 2	Oprawy oświetleniowe przykręcane awaryjne typ Y5 3W 1H	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
22	KNNR 5 d.1. 0301-08 2	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do konsolek osadzonych w podłożu - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
23	KNNR 5 d.1. 0302-01 2	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
24	KNNR 5 d.1. 0306-02 2	Łączniki jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
25	KNNR 5 d.1. 0205-01 2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 3x1,5	m		
		790	m	790,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>790,000</b>
26	KNNR 5 d.1. 0301-11 2	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		9	szt.	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
27	KNNR 5 d.1. 0302-01 2	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		9	szt.	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
28	KNNR 5 d.1. 0308-05 2	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
		9	szt.	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
29	KNNR 5 d.1. 0205-01 2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 3x2,5	m		
		140	m	140,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNNR 5 d.1. 1207-01 2	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		40	m	40,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
31	KNNR 5 d.1. 1208-02 2	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		40	m	40,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
32	KNNR 5 d.1. 1301-01 2	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		9	pomiar	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
<b>1.3</b>	<b>45312311-0</b>	<b>Instalacja odgromowa i uziemiająca</b>			
33	KNNR 5 d.1. 0601-02 3	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach klejonych	m		
		16	m	16,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,000</b>
34	KNNR 5 d.1. 0615-05 3	Iglice typu IO-2.5 o masie 21 kg montowane na dachu z gotowymi kotwami	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
35	KNNR 5 d.1. 0612-01 3	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
36	KNNR 5 d.1. 0612-06 3	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		4	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
37	KNNR 5 d.1. 0603-03 3	Przewody uziemiające i wyrównawcze w kanałach mocowane przez przyspawanie do konstrukcji (bednarka o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> )	m		
		36	m	36,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,000</b>
38	KNNR 5 d.1. 0611-05 3	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> na ścianie lub konstrukcji zbrojenia	szt.		
		5	szt.	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
39	KNNR 5 d.1. 0406-01 3	Złącza kontroln o pomiarowe w puszcze doziemnej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
40	KNNR 5 d.1. 1304-01 3	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
41	KNNR 5 d.1. 1304-02 3	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
42	KNNR 5 d.1. 1304-03 3	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
43	KNNR 5 d.1. 1304-04 3	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>